

大冶市金湖街道办事处

金湖街道关于市政协七届四次会议 22 号提案 办理工作情况

大冶市人民政府政务督查室：

我街道收到市政协七届四次会议上民革大冶市总支、民建大冶总支提交的 22 号提案——“关于加快推进金湖上冯九古奇村 4A 景区建设的提案”后，领导高度重视，多次联合市文旅局与阮云霞委员及左传圣委员进行交流沟通提案办理进度，现将金湖街道在推进上冯九古奇村 4A 景区建设方面工作进展汇报如下。

一、关于 1 至 4 月的工作进展：

1. 已成功设立大冶市金湖街道文化旅游投资公司，并在上冯村成立专项工作指挥部，组织召开了一系列专项培训会与沟通会，同时派遣团队赴浙江省进行实地考察与学习。
2. 与相关方就游客服务中心的装修设计、上冯古村湾的改造、以及天池区域的民宿与花园餐厅设计进行了深入的协商与对接。
3. 开展了景区沿线主干道道路拓宽工程的勘探测量、土地流转、征地拆迁等前期工作，确保项目的顺利推进。

二、5 至 6 月的工作进展：

1. 上冯游客接待中心的设计方案已完成定稿，并已提交至评审中心进行评审，同时完成了施工预算的编制。
2. 上冯古村湾区域的三线入地（自来水管、污水管网、电线）规划设计工作已完成，即将启动建设阶段。

3. 上冯湾的整体改造概念性设计方案与节点性场景设计方案均已完成，为后续工作提供了明确的指导。

4. 施工方已完成前期测量、预拆除等工作，相关评审资料文件已上报至大冶市政府，目前正等待评审结果。

5. 上冯景区房屋收储、土地流转工作正在稳步推进中，以确保项目的顺利实施。

三、6月至今的工作进展：

沿线涉及的余家畈、赵保村、上冯村共3家村民家需进行拆迁，截至目前，3家均已签订拆迁合同，其中2家已完成搬迁，剩余1家尚未搬迁，于7月3日开始进行主体拆迁工作。此外，为打造民宿，计划租赁56户民宅，目前已与35家达成协议，其余工作正在有序进行中。

金湖街道将致力于深化上冯村4A级景区的建设，通过强化宣传力度和优化景区设施配备，不断提升景区品质。同时，街道将积极与两委政协委员、文旅局保持密切沟通，以形成高效协同的工作机制。此外，金湖街道还将积极联动石任村、宋晚村、姜桥村等美丽乡村以及黄坪山、铜录山古矿遗址等旅游资源，推动文旅深度融合发展，共同打造具有金湖街道特色的文旅新品牌，从而进一步提升街道的文化旅游影响力和市场竞争力。

大冶市金湖街道办事处

2024年7月10日