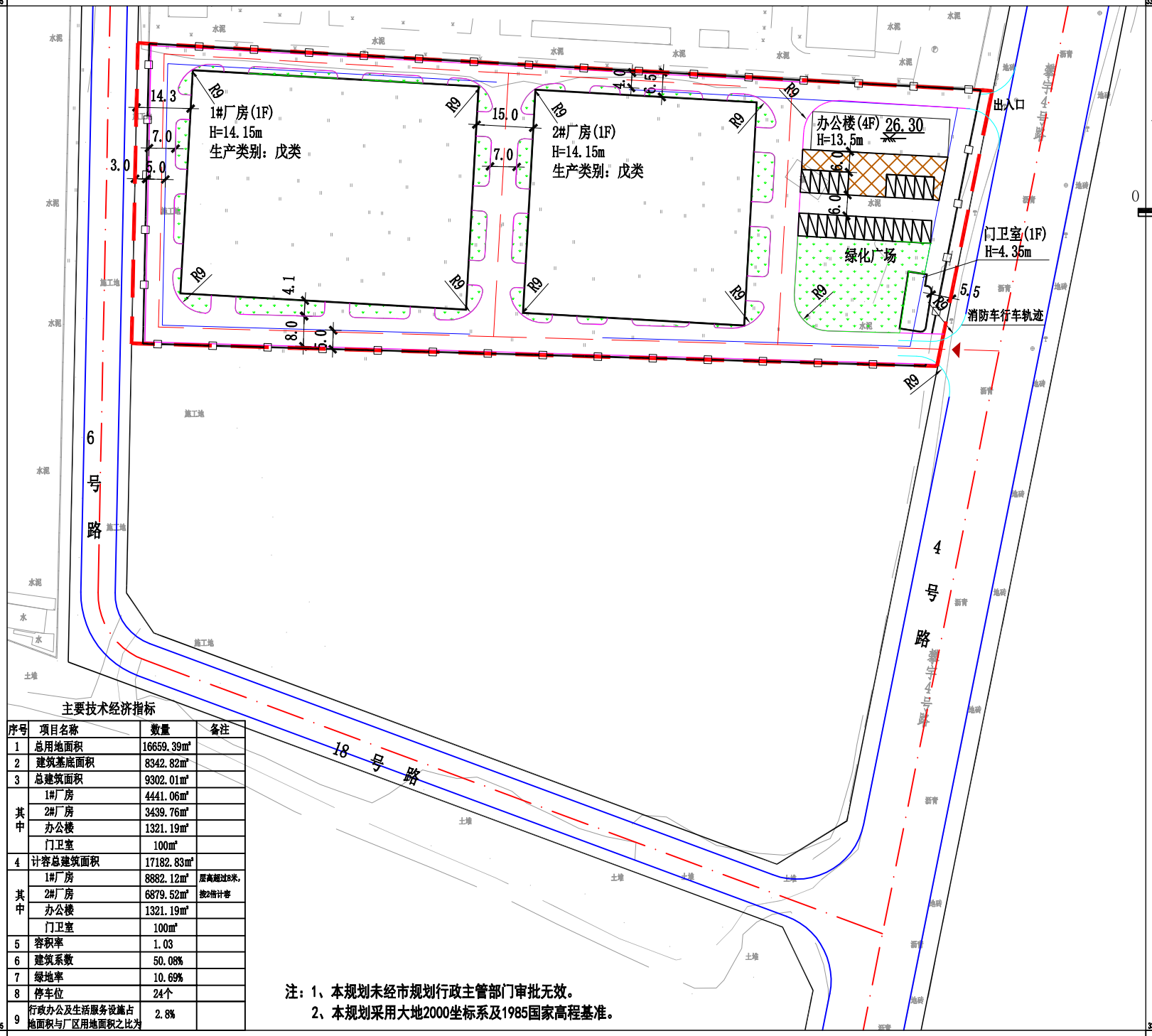

主要技术经济指标

序号	项目名称	数量	备注
1	总用地面积	16659.39m²	
2	建筑基底面积	8342.82m²	
3	总建筑面积	9302.01m²	
其中	1#厂房	4441.06m²	
	2#厂房	3439.76m²	
	办公楼	1321.19m²	
	门卫室	100m²	
4	计容总建筑面积	17182.83m²	
其中	1#厂房	8882.12m²	层高超过8米，按2倍计容
	2#厂房	6879.52m²	
	办公楼	1321.19m²	
	门卫室	100m²	
5	容积率	1.03	
6	建筑系数	50.08%	
7	绿地率	10.69%	
8	停车位	24个	
9	行政办公及生活服务设施占地面积与厂区用地面积之比为	2.8%	

注：1、本规划未经市规划行政主管部门审批无效。
2、本规划采用大地2000坐标系及1985国家高程基准。

图例

- 用地红线
- 规划绿地
- 出入口
- 规划建筑
- 道路
- 设计高程
- 停车位
- 围墙
- 硬化场地

项目编号	5123151778

设计单位

大洲设计咨询集团有限公司

证书编号：A232006431

资质业务范围	
	建筑行业（建筑工程、人防工程）
	风景园林工程设计专项
	市政行业、水利行业
	公路行业（公路）
	电力行业（送电工程、变电工程）

建设单位

大冶市万东矿山设备有限公司

项目名称	万东矿山设备加工项目	
	姓 名	签 名
审 核	张成俊	张成俊
项目负责人	张成俊	张成俊
专业负责人	张成俊	张成俊
校 对	蔡振帮	蔡振帮
设 计	王 航	王航
绘 图	王 航	王航
图纸名称	总平面布置图	
专 业	建 筑	
图 号	JS-05	
日 期	2025.11	

执业专用章

（按规定加盖）

出图专用章

本图须加盖出图签章，否则一律无效