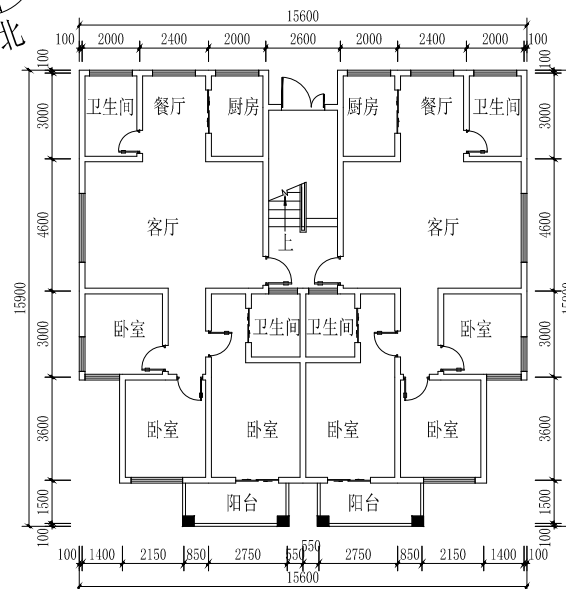
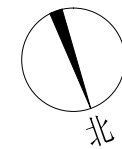
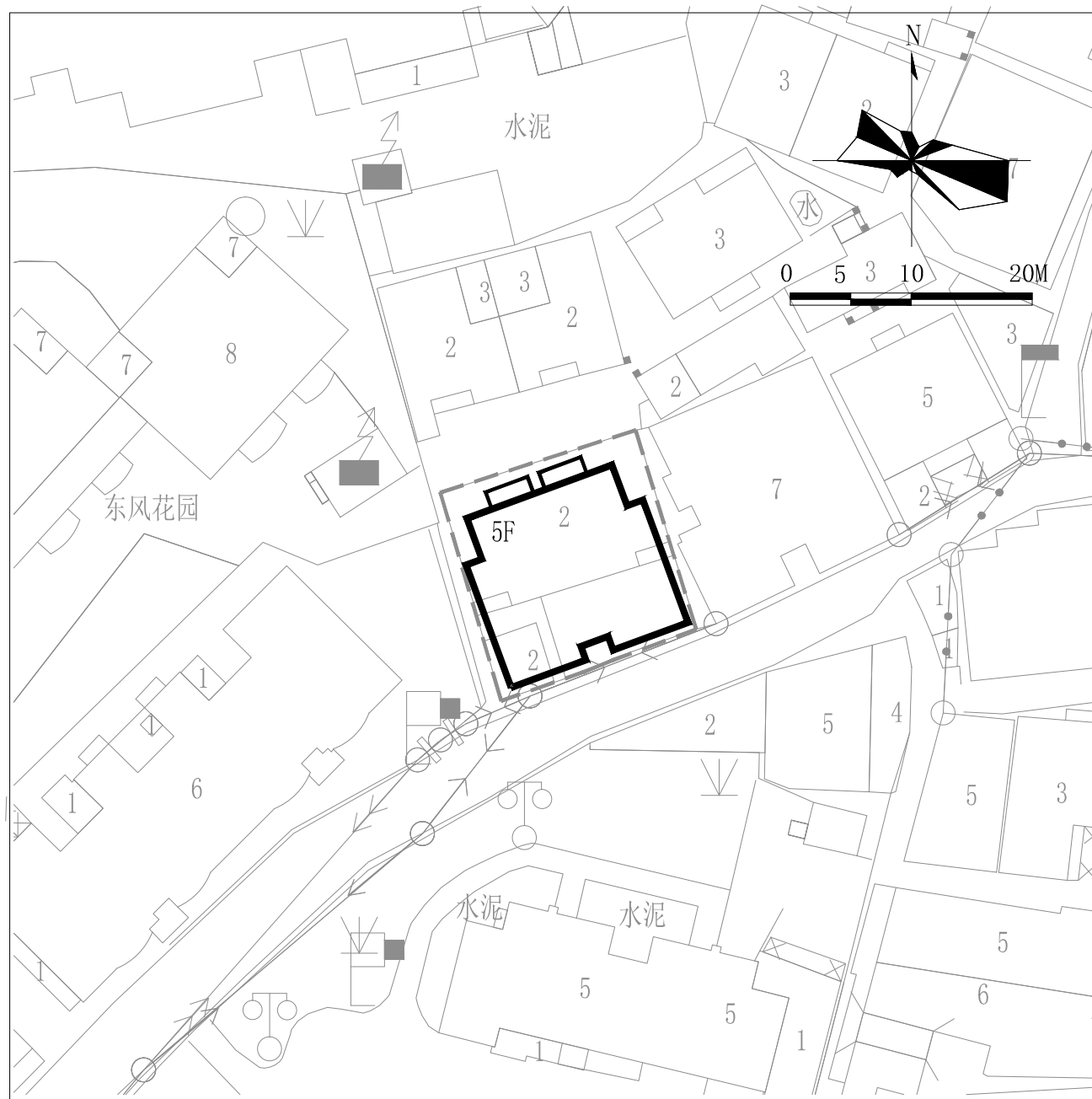
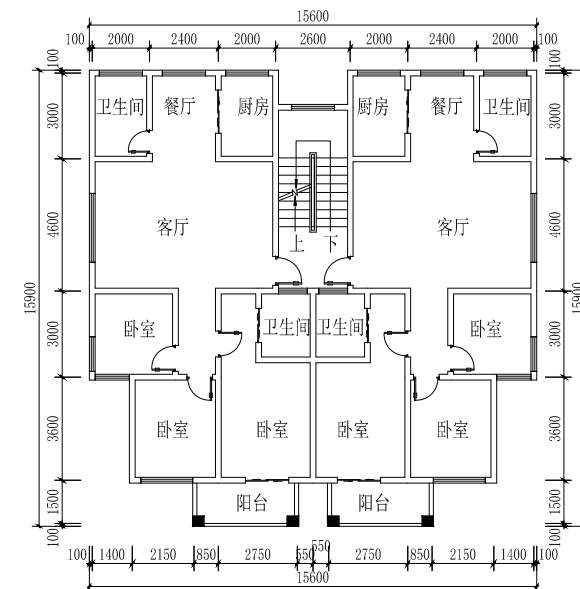
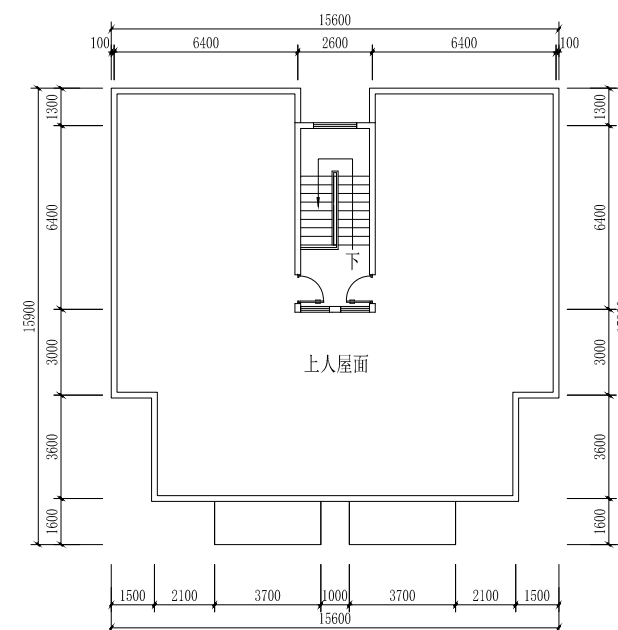




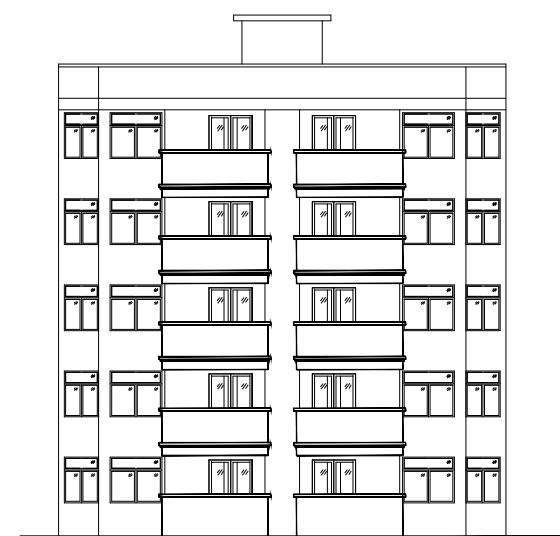
一层平面图 1:200



二~五层平面图 1:200



屋面平面图 1:200



北立面图 1:200

说明

一、规划设计依据：

1. 业主提供的实测1/500地形图。
2. 大冶市规划建设局专题会议纪要【2009】24号。
3. 国有土地使用权出让合同。

二、规划设计说明：

1. 本次私房改造工程位于大冶市经济开发区东四巷113号,属改建工程,规划层数为5层,室内外地坪参照现状高程而定,具体见平面位置图。
2. 该私房与四围私房之间在实施前须签订好四邻协议。
3. 本规划供办理建筑红线,施工设计和施工放线之用。在施工图设计时必须满足相关建筑设计规范要求,施工放线时务请按坐标实施。

三、技术经济指标：

1. 建筑基底面积：222.7m²。
2. 总建筑面积：1104.63m²。其中一~五层建筑面积均为217.23m²,屋面建筑面积为18.48m²。
3. 建筑高度为16.50m。其中一~五层层高均为3.0m,女儿墙高度为1.2m。

图例



大冶市城市规划设计研究院有限公司	建设单位	皮文国	院长		审核		设计		设计号	冶规设2025-095	图号	1-1
证书等级:乙级 编号:23420036	工程名称	私房改造工程	审定		校对		制图		图名	平面位置图 平、立面图	日期	2025.05