

殷祖镇余氏祠排水沟改造项目

招标代理合同

委托人：大冶市文化和旅游局

受托人：湖北励勤工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就殷祖镇余氏祠排水沟改造项目招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：殷祖镇余氏祠排水沟改造项目

地 点：大冶市

招标规模：工程量清单所描述的全部内容。

总投资额：166000.00 元。

二、委托人委托受托人为本项目的招标代理机构，承担本工程的招标代理工作。

三、合同价款

代理报酬：按国家规定标准收取，由中标人在领取中标通知书前一次性支付。

评审费用：由中标人支付。

四、组成本合同的文件：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- 2、本合同协议书；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立

合同订立时间：2023 年 9 月

合同订立地点：大冶市文化和旅游局

九、合同生效

本合同双方约定 签字、盖章 后生效。

委托人（盖章）：

授权代理）

单位地址：

联系电话：

受托人（盖章）：

授权代理人：

单位地址：大冶市吴家庄小区 106 号楼

联系电话：0714-8898139

殷祖镇余氏祠排水沟改造项目

竞争性谈判公告

湖北励勤工程项目管理有限公司受大冶市文化和旅游局的委托，拟就殷祖镇余氏祠排水沟改造项目进行竞争性谈判采购。现欢迎符合条件的供应商参加谈判。

一、采购项目名称：殷祖镇余氏祠排水沟改造项目；

项目编号：HBLQ2023047

二、采购内容：工程量清单中包含的所有内容。

三、资金来源：财政资金

四、项目金额：

预算金额：166724.71 元

招标控制价：166000.00 元

五、工 期：15 日历天。

六、供应商资格要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，且提供承诺书；

2、在中国境内注册并取得独立法人资格的营业执照，银行基本账户开户许可证；

3、供应商须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，且具有建设行政部门核发的有效安全生产许可证。

4、拟派项目经理须执有建筑专业贰级及以上或市政专业贰级或以上注册建造师资格（不含临时证）和安全生产考核合格证；且未担任其他在建工程的项目经理；技术负责人具有中级或以上职称；

5、供应商未被“信用中国网站”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的截图。

6、施工中的工农关系由中标人协调，并提供工农关系承诺函；

7、合同签订承诺：中标单位领取中标通知书后七个工作日内必须签订施工合同，否则视为放弃本次中标结果；

8、本项目不接受联合体参与谈判。

9、不转包分包承诺、

10、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中

小微企业，不接受大型企业投标。供应商须符合《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号文）中“建筑业”对中小微企业划型的标准并提供《中小企业声明函》。大型企业及未提供《中小企业声明函》的企业其响应文件将作无效响应处理。

11、本次谈判采取资格后审方式（合格制）。未按要求提供资格后审证明文件或资格审查不合格的作无效报价处理（资格审查的具体要求见第六章资格证明文件）。

七、凡有意参加谈判者，可在2023年9月21日至2023年9月25日，每天上午9时00分至11时00分，下午15时00分至17时00分到湖北励勤工程项目管理有限公司报名登记领取谈判文件（含清单）。报名联系电话：0714-8898139；报名时请携带营业执照、资质证书、银行开户许可证、安全生产许可证、法人证明或法人授权委托书及身份证壹套加盖单位公章的复印件。（单页打印并填写报名登记表附件七）

八、谈判响应文件递交截止时间：2023年9月26日10时00分（9时30分开始接受谈判响应文件）。

法定代表人参加谈判的须携带法定代表人身份证；委托代理人参加谈判的需持委托书原件及委托代理人本人身份证原件，不能提供的视为无效供应商，其投标文件将被否决。

九、谈判响应文件送达地点：湖北励勤工程项目管理有限公司会议室，逾期送达或未送达指定地点的谈判响应文件，将不予接收。

十、谈判时间：2023年9月26日10时00分

十一、谈判地点：湖北励勤工程项目管理有限公司会议室

十二、发布公告的媒介

本次谈判公告在大冶市文化和旅游局公示栏张贴。

十三、联系方式

采购人：大冶市文化和旅游局

联系人：郭唐维

电话：0714-8766652

政府采购代理机构：湖北励勤工程项目管理有限公司

联系人：王冰

电话：0714-8898139

湖北励勤工程项目管理有限公司

2023年9月20日