

东联建建筑咨询有限公司

东联结审字【2023】第 1-044 号

关于“陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目”竣工结算造价审核的咨询报告

太治市陈贵镇人民政府：

受贵单位委托，我们编制了陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目竣工结算造价审核的咨询报告。

参与本次咨询单位工作的造价工程师郑重声明：

- 1、我们在本咨询报告中陈述的事实是真实和准确的；
- 2、本咨询报告中的分析、意见和结论是我们自己公正的专业分析、意见和结论；
- 3、建设工程造价存在固有的不确定性，本咨询报告的结果仅依据《建设工程造价咨询合同》约定的工作内容负责；
- 4、我们与本咨询报告中的编审对象没有利害关系，也与有关当事人没有个人关系或偏见。

编制人员：



职业资格证书号：有效期至：2025.09.10

审核人员：



职业资格证书号：有效期至：2027.08.20

一、建设单位名称：大冶市陈贵镇人民政府

二、委托单位：大冶市水利和湖泊局

三、建设工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

四、建设地点：陈贵镇小雷山村堰下罗湾

五、建设内容：工程清单内的所有内容

六、编制责任：

对资料的提供、实际情况及相关资料的真实性和完整性，属委托单位的责任。依据送达资料对工程量的计算、定额套项和有关政策的执行、确定工程项目预算价格，属编制单位的责任。

七、编制依据：

1、委托方与我公司签订的《建设工程造价咨询合同》。

2、委托方提供的工程技术经济类文件和资料，主要包括：

建设工程施工合同、投标书、工程开竣工报告、经建设单位批准的施工组织设计（或施工方案）、经过有效确认程序的现场签证、工程量计算式、报审工程结算书等。

3、适用于本咨询项目的工程造价计价规范、标准及文件等，主要包括：

新增部分采用合同固定单价计算

4、确定工程造价的其他相关资料。

八、编制作业日期：2023 年 10 月 24 至 2023 年 11 月 10 日

九：咨询结论：

陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

报审结算造价：¥ 1,493,723.06 元

大写：壹佰肆拾玖万叁仟柒佰贰拾叁元零陆分；

审定结算造价：¥ 1,352,072.17 元

大写：壹佰叁拾伍万贰仟零柒拾贰元壹角柒分；

审减金额：¥ 141,650.89 元

大写：壹拾肆万壹仟陆佰伍拾元捌角玖分。

十：附件

1. 结算审核书

编制人员资格证号：



审核人员资格证号：



东联建建筑咨询有限公司

2023年11月10日



建设工程造价编审确认表

建设单位	大冶市陈贵镇人民政府		施工单位	湖北雷逸建设工程有限公司	
工程名称	陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目		开工日期	2023年	
建筑面积	/		结构形式	/	结算审计
委托单位预（结）算价款（元）	1, 493, 723. 06		人民币大写	壹佰肆拾玖万叁仟柒佰贰拾叁元零陆分	
编审单位编审价款（元）	1, 352, 072. 17		人民币大写	壹佰叁拾伍万贰仟零柒拾贰元壹角柒分	
核减总额（元）	141, 650. 89		人民币大写	壹拾肆万壹仟陆佰伍拾元捌角玖分	
建设单位： 代表：	(盖章) 大冶市陈贵镇人民政府		施工单位： 代表：	(盖章) 湖北雷逸建设工程有限公司	
	(盖章) 大冶市陈贵镇人民政府			(盖章) 东联建筑咨询有限公司	

审 核 总 价

工 程 名 称 : 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

合 同 编 号 : _____

审核总价（小写）: 1352072.17

（大写）: 壹佰叁拾伍万贰仟零柒拾贰元壹角柒分

投 标 人 : _____ (单位盖章)

法 定 代 表 人 : _____ (签字盖章)

编 制 时 间 : _____



工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 1 页、共 6 页

序号		工程或费用名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
	一	废弃坑塘回填		1	1041368.18	1041368.18
	—	废弃坑塘回填				20659.84
	500103001001	坑塘回填	m3	813.7	25.39	20659.84
	二	农田平整				138138.94
	(一)	土地平整	亩	6.72	6840.35	45967.13
	500101002001	表土剥离	m3	1344.6	7.36	9896.26
	500101002002	表土恢复	m3	1277.37	25.39	32432.42
	500101002003	土方平整	m3	1999.15	1.82	3638.45
	(二)	田埂修筑				33874.34
	500103001002	田埂修筑	m3	693.5	5.14	3564.59
	500105003001	M10浆砌石挡土墙	m3	113.92	260.08	29628.31
	500114001001	DN50PVC排水管	m	20	14.72	294.4
	500114001002	聚乙烯泡沫板	m2	9.36	41.35	387.04
	(三)	荷花池平整				58297.47
	500101002004	表土剥离	m3	1765.2	7.36	12991.87
	500101002005	表土恢复	m3	1676.94	25.39	42577.51
	500101002006	土方平整	m3	1498.95	1.82	2728.09
	三	1#排水沟				35818.38
	500101003001	土方开挖	m3	45	7.36	331.2
	500103001003	土方回填	m3	22.5	25.39	571.28
	500105011001	10cm厚碎石垫层	m3	7.26	132.85	964.49
	500109001001	C25砼排水沟	m3	20.79	184.93	3844.69
	500111001001	钢筋加工及安装	t	0.77	6859.33	5281.68
	500110001001	普通模板	m2	178.2	139.31	24825.04
	四	生态护坡				101054.11
	(一)	1#生态砖护坡				49820.02
	500101010001	斜坡压实	m2	502.31	25.39	12753.65
	500114001003	草皮护坡	m2	542.62	68.31	37066.37
	(二)	2#生态砖护坡				51234.09
	500101010002	斜坡压实	m2	261.16	25.39	6630.85

法定代表人: _____ 签字

(或委托代理人)

工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 2 页、共 6 页

序号		工程或费用名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
	500105011004	10cm厚中粗砂垫层	m3	26.12	14.18	370.38
	500105011005	土工布	m2	261.16	9.67	2525.42
	500109011005	生态砖	m2	261.16	77.31	20190.28
	500109011006	C25砼嵌边石	m3	3.78	28.93	109.36
	500114001004	草皮护坡	m2	263.2	68.31	17979.19
	500105003002	M10浆砌石脚槽	m3	11.8	290.56	3428.61
	五	亲水平台				152664.63
	(一)	1#亲水平台				29553.8
	500101003002	土方开挖	m3	16.2	7.36	119.23
	500103001004	田埂修筑	m3	50.4	5.14	259.06
	500105011006	10cm厚碎石垫层	m3	3.07	132.85	407.85
	500109011007	C25混凝土踏步	m3	14.59	476.69	6954.91
	500114001052	草皮护坡	m2	319.32	68.31	21812.75
	(二)	2#亲水平台				30814.76
	500101003003	土方开挖	m3	89.04	7.36	655.33
	500103001005	田埂修筑	m3	237.6	5.14	1221.26
	500114001053	草皮护坡	m2	423.63	68.31	28938.17
	(三)	3#亲水平台				3470.39
	500103001006	土方回填	m3	57.6	25.39	1462.46
	500109011011	DN400涵管	m	15	49.35	740.25
	500109001004	混凝土管座	m3	3	422.56	1267.68
	(四)	仿木栏杆				88825.68
	500114001005	仿木栏杆 (含安装)	m	306	290.28	88825.68
	六	场地绿化改造				7418.67
	(一)	场地绿化改造一				1646.28
	500101010003	清表	m2	72	7.36	529.92
	500109001005	混凝土垫层	m3	0.78	422.56	329.6
	500109011012	C25砼彩砖	m2	13	60.52	786.76
	(二)	场地绿化改造二				5772.39
	500114001007	火烧板铺贴	m2	26.37	218.9	5772.39

法定代表人: _____ 签字

(或委托代理人)

工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 3 页、共 6 页

序号		工程或费用名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
	七	港道堤防加固				81219.17
	500101003004	土方开挖	m3	94.25	7.36	693.68
	500103001007	土方回填 (运距2km)	m3	667	25.39	16935.13
	500109001006	混凝土垫层	m3	41.04	422.56	17341.86
	500109011014	C25砼彩砖	m2	606.16	60.52	36684.8
	500105003003	M10浆砌石挡土墙	m3	22.72	260.08	5909.02
	500109011015	C25砼嵌边石	m3	6.97	28.93	201.64
	500101010004	斜坡压实	m2	136	25.39	3453.04
	八	新建泵站				76526.06
	500114001009	泵房	m2	12.8	1782	22809.6
	500101003005	土方开挖	m3	72	7.36	529.92
	500103001008	土方回填	m3	72	25.39	1828.08
	500109001007	混凝土进水池	m3	0.64	184.93	118.36
	500109001008	混凝土垫层	m3	0.29	425.57	123.42
	500114001010	PE100给水管	m	495.17	67.9	33622.04
	500105011011	砂垫层	m3	13.5	14.18	191.43
	500114001011	DN90闸阀	个	4	269.14	1076.56
	AB001	泵机	台	1	3517.58	3517.58
	AB002	控制柜	台	1	4402.94	4402.94
	AB003	进线箱	面	1	929.13	929.13
	AB004	低压架空线路	m	100	73.77	7377
	九	广场工程				49121.46
	(一)	刷黑工程				18040.05
	500114001015	标线	m2	172.5	104.58	18040.05
	(二)	篮球场工程				31081.41
	500114001016	路面清扫	m2	210	1.84	386.4
	500114001017	水泥砂浆找平层	m2	210	12.09	2538.9
	500114001018	防水薄膜	m2	210	39.84	8366.4
	500114001019	水泥砂浆找平层	m2	210	12.09	2538.9
	500114001020	丙烯酸面层	m2	210	38.18	8017.8

法定代表人: _____ 签字

(或委托代理人)

工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 4 页、共 6 页

序号		工程或费用名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
	500114001022	标准篮球架	个	1	6831.01	6831.01
	500114001023	成品石凳	个	4	600.5	2402
	十	挡土墙工程				166345.12
	(一)	1#挡土墙				71457.52
	500101003006	土方开挖	m3	112.4	7.36	827.26
	500103001009	土方回填	m3	89.64	25.39	2275.96
	500105003004	M10浆砌石挡土墙	m3	161.37	260.08	41969.11
	500109001009	混凝土压顶	m3	1.88	505.23	949.83
	500114001025	DN50PVC排水管	m	24.8	14.72	365.06
	500114001026	聚乙烯泡沫板	m2	7.63	41.35	315.5
	500101010005	斜坡压实	m2	119.28	25.39	3028.52
	500105011012	10cm厚中粗砂垫层	m3	24.32	14.18	344.86
	500105011013	土工布	m2	245.82	9.67	2377.08
	500109011018	生态砖	m2	245.82	77.31	19004.34
	(二)	2#挡土墙				73141.08
	500101003007	土方开挖	m3	53.12	7.36	390.96
	500103001010	土方回填	m3	11.4	25.39	289.45
	500105003005	M10浆砌石挡土墙	m3	272.6	260.08	70897.81
	500109001010	混凝土压顶	m3	1.43	505.23	722.48
	500114001028	DN50PVC排水管	m	29	14.72	426.88
	500114001029	聚乙烯泡沫板	m2	10	41.35	413.5
	(三)	3#挡土墙				21746.52
	500101003008	土方开挖	m3	72	7.36	529.92
	500103001011	土方回填	m3	43.2	25.39	1096.85
	500105003006	M10浆砌石挡土墙	m3	71.04	260.08	18476.08
	500109001012	混凝土压顶	m3	2.52	505.23	1273.18
	500114001030	DN50PVC排水管	m	10	14.72	147.2
	500114001031	聚乙烯泡沫板	m2	5.4	41.35	223.29
	十一	路面硬化				40124.68
	500101010006	路基整形	m2	357.14	1.93	689.28

法定代表人: _____ 签字

(或委托代理人)

工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 5 页、共 6 页

序号		工程或费用名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
	500105011014	碎石基层	m2	357.14	13.79	4924.96
	500109011023	混凝土路面	m2	357.14	96.63	34510.44
	十二	绿化工程				172277.12
	500114001032	荷花种植	株	7078.5	6.68	47284.38
	500114001033	草皮护坡	m2	1326.31	68.31	90600.24
	500114001034	香樟	株	6	1277.1	7662.6
	500114001035	胡柚	株	10	623.69	6236.9
	500114001036	枇杷	株	12	594	7128
	500114001037	红花檵木球	株	75	178.2	13365
		签证部分		1	316853.84	316853.84
		砖砌排水沟				21980.39
	500105006001	砖砌沟墙	m3	7.39	587.39	4340.81
	500101003010	土方开挖	m3	30.46	7.36	224.19
	500103001013	土方回填	m3	5.71	25.39	144.98
	500108004001	木桩	m3	4.34	1979.31	8590.21
	500111001003	钢筋加工及安装	t	0.11	6859.33	754.53
	500109001015	砼沟底	m3	5.65	184.93	1044.85
	AB005	预制沟盖板	m3	4.3	1509.25	6489.78
	500105010001	砌体砂浆抹面	m2	24.64	15.87	391.04
		宣传栏				44485.2
	AB007	宣传栏 (高3m*长18m, 含基础及宣传画)	m	18	2471.4	44485.2
		球场地工程				128073.24
	500114001046	路面清扫	m2	1231	1.84	2265.04
	500114001047	水泥砂浆找平层	m2	1231	12.09	14882.79
	500114001048	防水薄膜	m2	1231	39.84	49043.04
	500114001049	水泥砂浆找平层	m2	1231	12.09	14882.79
	500114001050	丙烯酸面层	m2	1231	38.18	46999.58
		路灯				107391.28
	AB008	庭院太阳头灯	套	4	2170.83	8683.32
	AB009	球场灯	套	4	6199.18	24796.72

法定代表人: _____ 签字

(或委托代理人)

工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 6 页、共 6 页

序号		工程或费用名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
	AB011	太阳能路灯	套	26	2842.74	73911.24
		小三园砖砌花式围墙				2856.31
	500109001017	垫层	m3	1.02	87.3	89.05
	500105006002	砌砖	m3	6.27	441.35	2767.26
		砖砌围墙				1504.42
	500109001018	垫层	m3	0.6	87.3	52.38
	500105006003	砌砖	m3	3.29	441.35	1452.04
		化粪池1				4421.62
	AB010	化粪池	座	2	2210.81	4421.62
		化粪池旁地坪				1610.58
	500109001019	混凝土地坪	m3	21.8	73.88	1610.58
		1800mm*180mm*120mm麻石树围				4530.8
	AB006	1800mm*180mm*120mm麻石树围	个	5	906.16	4530.8
		合 计				1358222.02

法定代表人: _____ 签字

(或委托代理人)

人材机汇总表

工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 1 页、共 9 页

序号	名称及规格	单位	数量	不含税预算价	合计
一、	人工				
1	工长	工时	389.2535	11.55	4495.88
2	初级工	工时	17141.3746	6.13	105076.63
3	普工	工日	787.54	42	33076.68
4	技工	工日	939.6689	48	45104.11
5	中级工	工时	549.9189	8.9	4894.28
6	C25砼排水沟人工费	元	21.43	46	985.78
7	高级工	工时	110.2158	10.67	1176
8	仿木栏杆（含安装）人工费	元	306	60	18360
9	高级技工	工日	0.673	60	40.38
10	甲类工	工日	24.5375	6.13	150.41
11	乙类工	工日	476.0275	6.13	2918.05
12	砼沟底人工费	元	5.65	46	259.9
13	普工	工日	52.3053	104	5439.75
14	技工	工日	98.6352	160	15781.63
15	高级技工	工日	0.7444	241	179.4
二、	材料				
1	零星材料费	元	6029.5424	1	6029.54
2	其他材料费	元	977.1818	1	977.18
3	零星材料	元	1399.8303	1	1399.83
4	零星材料费	元	12.5213	1	12.52
5	水	m3	2.1943	3.058	6.71
6	水泥32.5	kg	90088.3685	0.348	31350.75
7	预制混凝土C20 碎石15	m3	14.8089	177.89	2634.36
8	铁丝	kg	5.3733	4.725	25.39
9	预埋铁件	kg	557.4452	4.725	2633.93
10	土工布	m2	542.4686	5.504	2985.75
11	水	m3	0.5519	2.022	1.12
12	石灰砂浆1:3	m3	0.0645	103.4	6.67
13	膨胀螺栓M16×200	套	213.9134	2.824	604.09
14	电焊条结422 Φ3.2	kg	0.66	6.501	4.29
15	普通硅酸盐水泥32.5	kg	54.97	0.348	19.13
16	电焊条结422 Φ4	kg	0.326	6.501	2.12

人材机汇总表

工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 2 页、共 9 页

二、	材料				
17	1#平垫铁0~3#钢	kg	4.064	5.948	24.17
18	铅油	kg	0.15	8.177	1.23
19	汽油60~70#	kg	0.102	7.063	0.72
20	氧气	m3	0.275	2.598	0.71
21	钢板垫板	kg	0.15	5.948	0.89
22	酚醛磁漆	kg	0.01	14.959	0.15
23	铜接线端子DT-10mm2	个	2.03	3.094	6.28
24	线夹、线卡子	个	6.2	2.002	12.41
25	路面清扫	m2	1441	1.35	1945.35
26	水泥砂浆1:3	m3	58.2164	180.24	10492.92
27	水泥浆	m3	2.882	384.43	1107.93
28	荷花种植	株	7078.5	4.867	34451.06
29	水	m3	309.8465	2.292	710.17
30	水泥混合砂浆M5	m3	252.1685	142.63	35966.79
31	中(粗)砂	m3	416.0454	64.894	26998.85
32	石灰膏	m3	25.2388	103.832	2620.6
33	毛石	m3	719.9312	48.822	35148.48
34	PVC管管外径50以内	m	85.476	8.445	721.84
35	聚苯乙烯保温板	m2	33.3617	27.169	906.4
36	碎石15	m3	13.4761	61.653	830.84
37	支撑二等板枋材55~100cm2	m3	0.1605	1676.442	269.07
38	碎石30~50	m3	2.599	52.289	135.9
39	碎石50~80	m3	10.5366	52.289	550.95
40	C25砼排水沟	m3	21.43	88.686	1900.54
41	钢筋	t	0.8976	3904.49	3504.67
42	电焊条	kg	15.4062	4.409	67.93
43	铁件	kg	36.8696	4.409	162.56
44	锯材	m3	3.9917	1622.362	6475.98
45	铁钉	kg	9.6228	4.409	42.43
46	混凝土柱	m3	1.7642	1162.23	2050.41
47	砖	千块	63.2232	401.998	25415.6
48	路缘石70×150×500mm	块	22.36	5.505	123.09
49	水泥砂浆1:3	m3	0.129	171.24	22.09

人材机汇总表

工程名称: 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 3 页、共 9 页

二、	材料				
50	中(粗)砂	m3	2.4065	57.243	137.76
51	水泥32.5	t	5.5724	304.226	1695.27
52	彩色步砖100×200×60	千块	31.5772	570.427	18012.49
53	商品混凝土C10 碎石20	m3	45.7867	284.453	13024.16
54	毛条石	m3	10.2306	72.748	744.26
55	砂浆	m3	2.95	349.358	1030.61
56	电	度	139.0732	0.683	94.99
57	现浇混凝土C15 碎石40	m3	1.5825	151.93	240.43
58	碎石40	m3	1.4084	52.289	73.64
59	仿木栏杆(含安装)	m	306	151.419	46334.21
60	条形麻石凳长120cm	套	4.08	389.367	1588.62
61	整石板100×40×15cm	m3	4.1137	789.281	3246.87
62	水泥砂浆M2.5	m3	1.8459	119.14	219.92
63	泵房	m2	12.8	1297.894	16613.04
64	PVC塑料落水管Φ100×3×4000	m	519.9285	26.261	13653.84
65	硬聚氯乙烯塑粘剂	kg	61.4011	26.662	1637.08
66	硬聚氯乙烯塑料三通Φ100	个	178.7564	16.885	3018.3
67	尼龙砂轮片Φ500×25×4	片	0.2	17.608	3.52
68	碎石40	m3	5.4338	59.489	323.25
69	油浸石棉盘根编制 Φ6~10 250℃	kg	0.5	24.292	12.15
70	1#斜垫铁0~3#钢	kg	4.08	12.976	52.94
71	木板	m3	0.006	1676.442	10.06
72	普通钢板0~3# δ1.6~1.9	kg	0.16	5.407	0.87
73	煤油	kg	1.418	4.726	6.7
74	机油	kg	0.859	4.12	3.54
75	黄油钙基酯	kg	0.232	10.352	2.4
76	乙炔气	kg	0.092	12.417	1.14
77	自粘性塑料带20×5m	卷	0.15	3.784	0.57
78	焊锡丝	kg	0.08	101.128	8.09
79	塑料软管	kg	0.18	14.383	2.59
80	镀锌精制带帽螺栓M10×100以内 2平1弹垫	10套	0.21	10.34	2.17
81	调和漆	kg	0.03	11.637	0.35

人材机汇总表

工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 4 页、共 9 页

二、	材料				
82	电力复合酯	kg	0.41	23.794	9.76
83	裸铜线10mm ²	kg	0.23	72.468	16.67
84	电杆	根	2.2	1061.481	2335.26
85	地横木 $\phi 14 \times 120$	根	1.6	903.064	1444.9
86	混凝土底盘	个	0.5	231.021	115.51
87	钢绞拉线GJ-35	m	10.6	12.598	133.54
88	螺栓、铁件	kg	0.6	5.949	3.57
89	反光玻璃珠	kg	57.1838	47.281	2703.71
90	防水涂料JS	kg	2882	13.315	38373.83
91	丙稀酸防水涂料	kg	1729.2	13.681	23657.19
92	无纺布25g/m ²	m ²	1642.74	7.028	11545.18
93	标准篮球架	个	1	4975.25	4975.25
94	现浇混凝土C20 碎石40	m ³	5.9175	164.31	972.3
95	碎石60	m ³	47.3568	52.289	2476.24
96	板枋材	m ³	0.1824	1473.593	268.78
97	商品混凝土路面抗折45#	m ³	76.192	304.226	23179.59
98	香樟	株	6	930.156	5580.94
99	胡柚	株	10	454.26	4542.6
100	枇杷	株	12	432.632	5191.58
101	红花檵木球	株	75	129.79	9734.25
102	草皮护坡	m ²	2875.08	49.754	143046.73
103	混合砂浆 砌筑 M5.0	m ³	1.5667		
104	水	m ³	2.8564		
105	水泥32.5	kg	793.321		
106	中砂	m ³	4.0065		
107	石灰膏	m ³	0.4401		
108	混合砂浆 砌筑 M2.5	m ³	2.3613		
109	砼沟底	m ³	5.65	88.686	501.08
110	塑料薄膜	m ²	2.2359	1.47	3.29
111	水	m ³	1.2238	3.39	4.15
112	电	kW·h	0.1081	0.75	0.08
113	纯混凝土 C15 水泥 32.5 水灰比 0.65 级配 2 40mm	m ³	1.6686	0.46	0.77
114	水泥32.5	kg	403.8012		

人材机汇总表

工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 5 页、共 9 页

二、	材料				
115	粗砂	m3	0.8677		
116	卵石40mm	m3	1.3516		
117	机砖240*115*53	千块	4.0719	582.524	2371.98
118	桩木	m3	4.8174	776.699	3741.67
119	水泥砂浆1:2.5	m3	0.5174	269.91	139.65
120	其他材料费	元	166.9921	1	166.99
121	干混砌筑砂浆 DM M10	t	2.0865	354.37	739.39
122	电【机械】	kW·h	196.4075	0.75	147.31
123	宣传栏（高3m*长18m，含基础及宣传画）	m	18	1800	32400
124	六角螺栓带螺母 M12*65	套	32.64	0.63	20.56
125	钢丝 Φ2.0	kg	0.204	4.28	0.87
126	汽油【机械】	kg	139.5076	6.03	841.23
127	柴油【机械】	kg	280.805	5.26	1477.03
128	冲击钻头 Φ16	个	0.88	29.09	25.6
129	醇酸防锈漆 C53-1	kg	2.25	12	27
130	磁接头 双	个	30.9	0.51	15.76
131	地脚螺栓 M12*120	套	122.4	2.69	329.26
132	电力复合酯	kg	1.792	17.11	30.66
133	镀锌扁钢 综合	kg	49.5	3.8	188.1
134	酚醛调和漆 各色	kg	2.25	13.24	29.79
135	钢板垫板	kg	6.75	3.85	25.99
136	焊锡膏	kg	0.69	30.8	21.25
137	焊锡丝 综合	kg	3.39	53.05	179.84
138	膨胀螺栓 M14	10套	59.16	30.19	1786.04
139	汽油 90#	kg	1.14	6.03	6.87
140	塑料带 20mm*40m	kg	0.115	10.72	1.23
141	塑料胶布带 20mm*10m	卷	6	1.05	6.3
142	低碳钢焊条 综合	kg	3.39	3.68	12.48
143	铜芯橡皮绝缘电线 BX-2.5	m	6.6	1.62	10.69
144	预制混凝土空心板	m3	1.1288	703.54	794.16
145	低合金钢焊条 E43系列	kg	0.8418	6.92	5.83
146	垫铁	kg	2.7664	3.85	10.65
147	板枋材	m3	0.0025	2479.49	6.2

人材机汇总表

工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 6 页、共 9 页

二、	材料				
148	尼龙绳 综合	kg	0.0056	49.54	0.28
149	预拌混凝土 C15	m3	0.4727	426.36	201.54
150	蒸压灰砂砖 240*115*53	千块	1.3942	349.57	487.37
151	干混抹灰砂浆 DP M10	t	0.6201	354.37	219.74
152	石灰砂浆1:3	m3	0.2952	129.68	38.28
153	石灰膏	m3	0.1028	135.78	13.96
154	中(粗)砂	m3	0.3844	128.68	49.46
155	水泥32.5	kg	7.5582	0.34	2.57
156	石质立缘石 350*150	m	36.36	75.22	2735
157	水泥混合砂浆M7.5	m3	0.0306	157.36	4.82
158	热塑型标线涂料	kg	756.585	15.161	11470.59
159	DN90闸阀	个	4.04	136.137	549.99
160	泵机	台	1	2333.783	2333.78
161	进线箱	台	1	583.447	583.45
162	控制柜	个	1	3111.714	3111.71
163	热塑标线底漆	kg	29.394	14.615	429.59
164	预制混凝土盖板	m3	4.343	986.73	4285.37
165	广场灯架	套	4	4600	18400
166	庭院灯	套	4.04	1400	5656
167	太阳能路灯	套	26.26	1200	31512
三、	机械				
1	折旧费	元	518.8535	1	518.85
2	修理及替换设备费	元	1136.5968	1	1136.6
3	其他机械费	元	153.6607	1	153.66
4	双胶轮车	台班	133.484	3.22	429.82
5	折旧费	元	124.1401	1	124.14
6	修理及替换设备费	元	305.6784	1	305.68
7	安拆费及场外运费	元	311.0717	1	311.07
8	大修理费	元	109.1271	1	109.13
9	经常修理费	元	392.641	1	392.64
10	折旧费	元	588.9626	1	588.96
11	安装拆卸费	元	7.1313	1	7.13
12	胶轮车	台时	32.271	0.82	26.46

人材机汇总表

工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 7 页、共 9 页

三、	机械				
13	其他费用	元	37.9173	1	37.92
14	柴油	kg	83.7999	8.003	670.65
15	水	m ³	8.2653	3.31	27.36
16	机动翻斗车1t	台班	0.1245	103.57	12.89
17	光轮压路机8t	台班	0.1179	244.44	28.82
18	光轮压路机15t	台班	0.6464	368.79	238.39
19	蛙式夯实机2.8kw	台时	828.8366	22.22	18416.75
20	电	kW·h	2861.3083	0.756	2163.15
21	机械工	工时	1803.7972	9.625	17361.55
22	灰浆搅拌机200L	台班	52.1476	92.51	4824.17
23	电	kW·h	539.6483	0.779	420.39
24	人工	工日	81.7596	51.913	4244.39
25	混凝土震捣器插入式	台班	5.369	14.33	76.94
26	滚筒式混凝土搅拌机500L	台班	0.9478	154.1	146.06
27	皮带运输机15×0.5m	台班	0.3648	184.75	67.4
28	机动翻斗车1t	台班	0.9192	106.62	98.01
29	门式起重机10t	台班	0.1897	348.15	66.04
30	塔式起重机60kN·m	台班	0.1897	507.1	96.2
31	钢筋调直机4-14kW	台时	0.528	22.29	11.77
32	风(砂)水枪6m ³ /min	台时	1.7412	103.07	179.47
33	风	m ³	355.4442	0.439	156.04
34	钢筋切断机20kW	台时	0.6371	28.41	18.1
35	钢筋弯曲机φ6-40	台时	1.6903	19.09	32.27
36	电焊机交流 25kVA	台时	20.4008	11.62	237.06
37	载重汽车5t	台时	3.8007	51.49	195.7
38	汽油	kg	147.258	10.079	1484.21
39	塔式起重机10t	台时	0.088	108.94	9.59
40	对焊机电弧型150	台时	0.352	91.83	32.32
41	圆盘锯	台时	8.1081	29.94	242.76
42	双面刨床	台时	6.7716	21.37	144.71
43	汽车起重机5t	台时	20.6712	66.64	1377.53
44	灰浆搅拌机200L	台班	0.186	91.38	17
45	振动器插入式 1.1kw	台时	0.324	2	0.65

人材机汇总表

工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 8 页、共 9 页

三、	机械				
46	灰浆搅拌机	台时	0.6246	20.3	12.68
47	滚筒式混凝土搅拌机400L	台班	0.1583	135.91	21.51
48	砂轮切割机Φ500	台班	0.04	55.721	2.23
49	试压泵60MPa	台班	0.112	113.27	12.69
50	直流弧焊机20kW	台班	0.12	164.51	19.74
51	叉式起重机5t	台班	0.1	340.2	34.02
52	交流弧焊机21KV·A	台班	0.2	145.84	29.17
53	汽油	kg	24.6137	6.479	159.47
54	载重汽车4t	台班	0.966	238.23	230.13
55	路面标线热熔涂料涂敷机	台班	0.483	565.586	273.18
56	履带式推土机75kW	台班	0.3214	507.37	163.07
57	光轮压路机12t	台班	0.4571	319.98	146.26
58	平地机90kW	台班	0.3571	500.97	178.9
59	灰浆搅拌机200L	台时	0.7833	20.3	15.9
60	折旧费	元	0.5718	1	0.57
61	修理及替换设备费	元	1.6371	1	1.64
62	安装拆卸费	元	0.1567	1	0.16
63	卷扬机单筒慢速 5t	台时	38.7041	22.22	860.01
64	混凝土搅拌机0.4m³	台时	0.4274	27.89	11.92
65	干混砂浆罐式搅拌机公称储量 20000L	台班	0.1451	205.32	29.79
66	折旧费	元	2521.9201	1	2521.92
67	检修费	元	851.9022	1	851.9
68	维护费	元	1463.8972	1	1463.9
69	安拆费及场外运费	元	72.355	1	72.36
70	人工	工日	24.7538	160	3960.61
71	载重汽车4t	台班	0.36	264.41	95.19
72	其他费	元	548.968	1	548.97
73	平台作业升降车16m	台班	0.872	161.28	140.64
74	汽车式起重机8t	台班	6.188	625.34	3869.6
75	交流弧焊机21kVA	台班	2.954	175.69	518.99
76	电焊条烘干箱45cm*35cm*45cm	台班	0.3076	12.1	3.72
77	汽车式高空作业车21m	台班	6.389	635.51	4060.27
78	载重汽车5t	台班	2.204	273.09	601.89

人材机汇总表

工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

第 9 页、共 9 页

[illegible]

5、公司对预算审核报告进行三级审核。

十、编审作业日期：

2023年6月25日至2023年6月30日

十一、咨询结论：

1、本工程送审金额为人民币大写：壹佰肆拾捌万伍仟壹佰肆拾玖元零陆分（小写：1485149.06元）

2、审定金额为人民币大写：壹佰叁拾玖万贰仟玖佰肆拾元伍角肆分（小写：1392940.54元）

3、审减金额为人民币大写：玖万贰仟贰佰零捌元伍角贰分（小写：92208.52元）

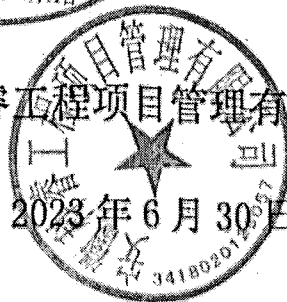
编制人（签章）：



审核人（签章）：



安徽科睿工程项目管理有限公司



087





中标(成交)通知书

湖北雷逸建设工程有限公司：

湖北兴冶项目管理有限公司受大冶市陈贵镇人民政府的委托，于2023年07月25日在大冶市公共资源交易中心三楼评标室就陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目采用竞争性谈判方式进行采购。

经谈判小组评审后推荐、采购人确认，贵单位为本项目的成交供应商，并于2023年07月25日在湖北省政府采购网、大冶市政府采购交易系统发布结果公告。

请贵单位领取中标（成交）通知书后在约定的时间内与采购人签订政府采购合同，并按谈判文件要求和响应文件的承诺履行合同！

项目名称	陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目
成交金额	人民币壹佰叁拾捌萬陆仟陆佰圆整（¥1,386,600.00元）
履约期限	自合同签订之日起40日历天
质保期限	项目质保期为1年，从竣工验收合格之日起计
质量目标	达到国家有关现行质量验收规范要求合格标准
付款方式	本工程不支付工程预付款和进度款。工程完工验收合格并经审计完成后按审计结算总额的98.5%支付，剩余1.5%为质保金，质保期为一年，质保期满后15日内无息退还。

采购人：大冶市陈贵镇人民政府

地址：大冶市陈贵镇学府路66号

联系人：黄文胜（139-7176-2835）

政府采购代理机构：湖北兴冶项目管理有限公司

地址：大冶市东风路街道大林路6号

联系人：江杰（137-2573-4494）



库区移民工程项目施工合同

工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造
美丽家园建设项目

发 包 方：大冶市陈贵镇人民政府

承 包 方：湖北雷逸建设工程有限公司

签订时间：2023 年 8 月 15 日

签订地点：陈贵镇农业农村工作办公室



协议书

发包人：大冶市陈贵镇人民政府（以下简称甲方）

承包人：湖北雷逸建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

2、工程地点：陈贵镇小雷山村堰下罗湾

3、工程内容：见工程量清单。

4、资金来源：省库区移民基金。

二、合同工期

1、开工日期：2023年8月15日

2、完工日期：2023年9月23日

3、合同工期总日历天数：总工期40日历天，非承包方原因造成工程停工雨天工期顺延。

三、工程质量

达到国家现行验收规范合格标准。



四、合同价款

合同价款：壹佰叁拾捌万陆仟陆佰元整（¥1386600.00元）

五、工程款支付方式

本工程不支付工程预付款和进度款。工程完工验收合格并经审计完成后按审计结算总额的 98.5% 支付，剩余 1.5% 为质保金，质保期为一年，质保期满后 15 日内无息退还。

六、合同文件的组成

本合同书与其他文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用条款及其附件；
- (4) 通用条款；
- (5) 技术准备与要求；
- (6) 承包人投标文件及其附件
- (7) 本工程的招标文件
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 图纸及地质勘探报告；
- (10) 其它合同文件。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部



义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定确保在安全生产中施工、完工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务，同时负责工农关系协调工作和承担相关费用。

九、合同签订时间地点

本合同订立时间：2023年8月15日

本合同订立地点：陈贵镇农业农村工作办公室

本合同一式四份，甲乙双方各壹份，陈贵镇移民办一份，镇采购办备案一份。

十、补充协议

合同未尽事宜，当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自签订之日起生效。

发包人陈贵镇移民办
法定代表人或
委托代理人：



承包人逸建建设工程有限公司
法定代表人或
委托代理人：





投 标 总 价

工 程 名 称 : 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

合 同 编 号 : _____

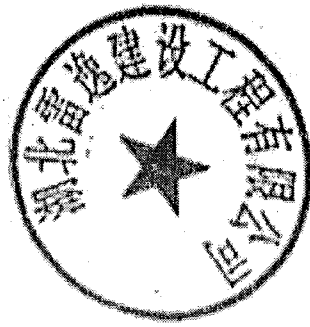
投标总价 (小写) : 1392896.66

(大写) : 壹佰叁拾玖万贰仟捌佰玖拾陆元陆角陆分

投 标 人 : _____ (单位盖章)

法 定 代 表 人 : 柯贤辉 (签字盖章)

编 制 时 间 : _____



编号:

大冶市陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

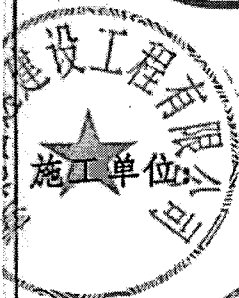
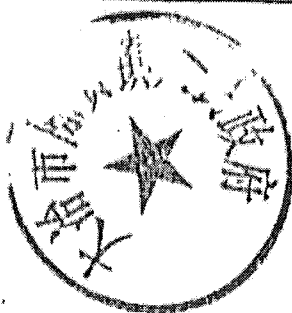
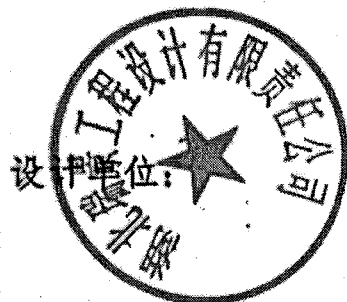
验收鉴定书

水库移民项目验收组

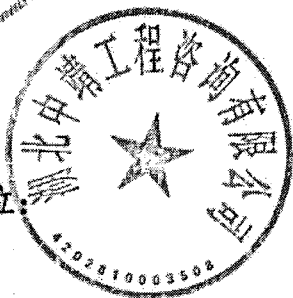
2023 年 / 0 月 20 日



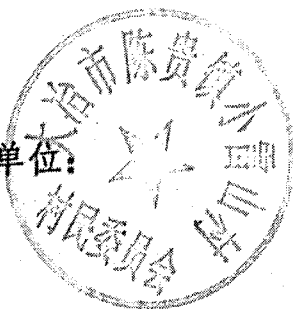
建设单位:



监理单位:



运行管理单位:



验收时间: 2023 年 / 10 月 20 日



扫描全能王 创建

大冶市陈贵镇小雷山村村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设工程项目

验收组工作组成员签字表

[illegible]

大中型水库移民后期扶持项目工程竣工移交书

建设单位	陈贵镇人民政府	
施工单位	湖北雷逸建设工程有限公司	
使用单位	小雷山村村民委员会	
项目地址	小雷山村堰下罗湾	
移交内容说明： 本工程 <u>大冶市陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园工程</u> 已于 <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>20</u> 日通过业主、设计、监理等单位验收，工程质量符合设计及施工合同等相关规范要求，工程质量 <u>合格</u>。现于 <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>20</u> 日由 <u>陈贵镇人民政府</u> 移交给 <u>小雷山村</u>。按合同规定，工程保修日期从 <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>20</u> 日至 <u>2024</u> 年 <u>10</u> 月 <u>19</u> 日结束。 本移交书相关单位签署后生效。		
乡镇政府	接收单位	建设单位
 (签字盖章) <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>20</u> 日	 (村民委员会) <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>20</u> 日	 (签字盖章) <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>20</u> 日



变更申请表

(承包[]变更 01 号)

工程名称: 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设工程

致: 湖北中靖工程咨询有限公司

由于村广场及湾中共两处(计 1670m²)沥青混凝土地面, 其完成面标高会超过村民房屋地面, 而造成雨水倒灌民房屋内无法施工。广场地面变更为丙烯酸漆地面。新增太阳能路灯 26 盏, 球场广场灯 4 盏, 庭院灯 4 盏; 新增排水沟 64.4M (其中 28.2M 长*1.2M 宽*0.15M 厚钢筋 C20 砼沟底板基础和木桩基础; 预制板沟盖 86M; 新增宣传栏 1 组, 直径 1M 宣传标语 10 个; 小三园(花式围墙 21.4m, 砖砌围墙 13.7m; 化粪池(1.2m 宽*2.4m 长*1.5 深三格)2 个, 现浇砼地坪); 广场灰麻石材树围 1.8m*1.8m*5 个的原因, 我方今提出工程变更。请贵方审批。

承包单位(全称及盖章)
项目经理(签名) 纪晓艳
日期: 年 月 日

监理单位另行签发审批意见。

变更签证项目属实, 工程量请
审计单位核算为准

监理单位(全称及盖章)
签收人(签名) 林金
日期: 年 月 日

说明: 本表一式____份, 由承包人填写。监理单位、设计单位、发包人____方
签后, 承包人、监理单位、发包人、设代机构各____份。

报 告 单

结 算 总 价

工 程 名 称 : 陈贵镇小雷山村堰下罗湾共同缔造美丽家园建设项目

合 同 编 号 : _____

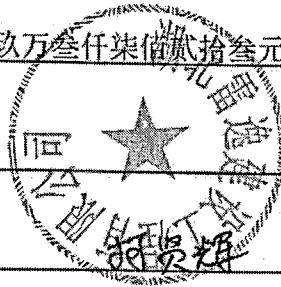
结算总价 (小写) : 1493723.06

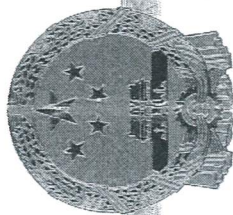
(大写) : 壹佰肆拾玖万叁仟柒佰贰拾叁元零陆分

投 标 人 : _____ (单位盖章)

法 定 代 表 人 : _____ (签字盖章)

编 制 时 间 : _____





营业执照

统一社会信用代码
915103007118250410

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 东联建建筑咨询有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 唐梓瑞

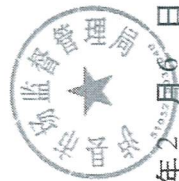
注册资本 陆仟万元整

成立日期 2005年07月22日

住所 四川省泸州市泸县方洞镇方洞街村

经营范围

许可项目：水利工程建设项目、公路工程监理、建设工程监理、文物保护工程监理、水运工程监理、司法鉴定服务、地质灾害治理工程监理、地质灾害治理工程勘察、测绘服务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验，文物保护工程设计，文物保护工程勘察，建设工程质量检测，文物工程施工设备制造。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：建设工程项目管理服务；工程管理服务；工程管理服务；土石方工程施工；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；地质资源治理服务；人防工程设计、环境检测服务；环境保护监测；园林绿化工程施工；机械设备销售；工程和技术研究和试验发展；集成电路设计；新材料技术研发；建筑工程技术服务；基础地质勘查；软件开发；地理信息咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2023年2月6日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



姓名: 衡 凤
身份证号码: 511325199002104520
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 福建省建融工程咨询有
限公司

证书编号: 建[造]11175100007856

初始注册日期: 2017 年 09 月 11 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 8 月 18 日



延续注册登记栏

第一次延续注册: 第二次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公 章
年 月 日

姓名: 衡凤

注册证书编号:

建[造]11175100007856

原聘用单位:

福建省建融工程咨询有
限公司

现聘用单位:

建融建设管理集团有限
责任公司四川分公司

2022 年 02 月 24 日

现聘用单位:

现聘用单位:

姓名: 衡凤

注册证书编号:

建[造]11175100007856

原聘用单位:

建融建设管理集团有限
责任公司四川分公司

现聘用单位:

建融建设管理集团有限
责任公司四川分公司

2023 年 04 月 19 日





姓 名: 黄 浩

性 别: 男

职 称: _____

出 生 年 月: 1989年05月21日

聘 用 单 位: 四川长江建设监理有限
责任公司

证 书 编 号: 建[造]19510013488

初始注册日期: 2019年08月21日

注册机关盖章:

发 证 日 期: 2019 08 21 日



注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至:

有效期至:

省级(部门)注册初审机关

省级(部门)注册初审机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

省级(部门)注册初审机关

省级(部门)注册初审机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

注册造价工程师变更注册登记栏

第一次变更

姓名: 黄浩

注册证书编号: 建[造]19510013488

原聘用单位:

四川长江建设监理有限
责任公司

现聘用单位:

四川进达建筑工程有限
公司

2021 年 08 月 30 日

第二次变更

姓名: 黄浩

注册证书编号: 建[造]19510013488

原聘用单位:

四川进达建筑工程有限
公司

现聘用单位:

东联建筑咨询有限公司

2022 年 07 月 04 日

