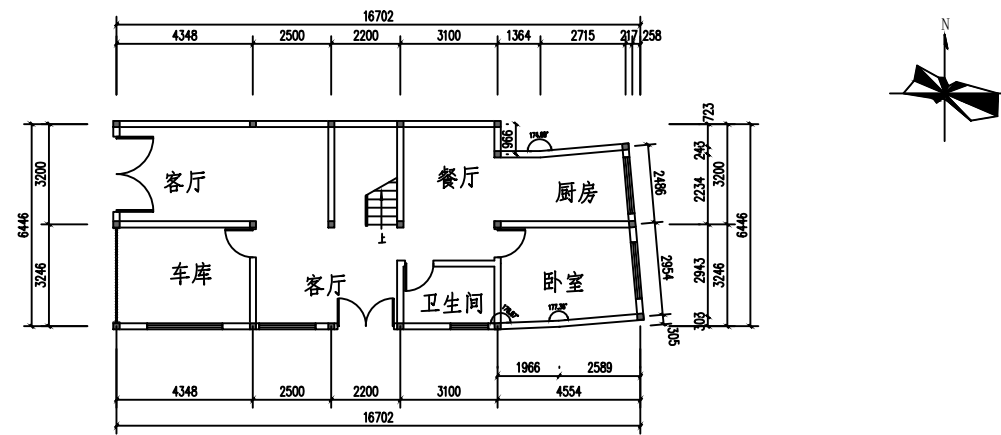
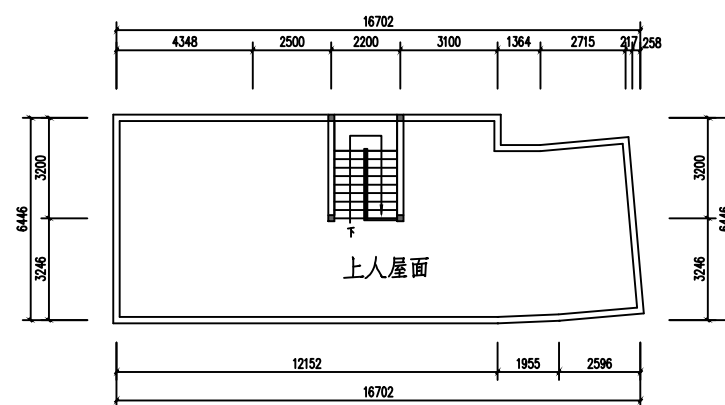


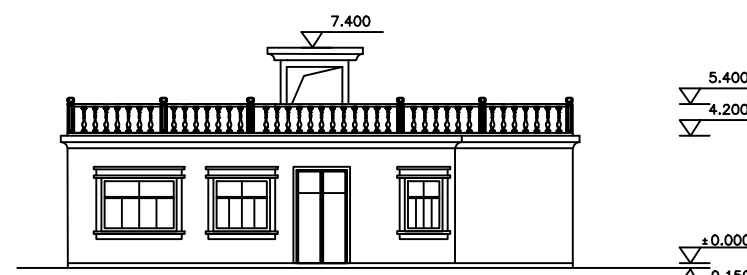
平面位置图 1:500



底层平面图 1:200



屋顶平面图 1:200



正平面图 1:200

图例

- 规划建筑
- 室内标高
- 规划范围线

一、规划设计依据:

1. 大冶市人民政府文件大冶政规[2022]11号(大冶市人民政府关于印发《大冶市中心城区个人D级危房改造管理办法(试行)》的通知)。
2. 大冶市中心城区个人D级危房改造审批表。
3. 业主提供的2023年8月10日实测1/500地形图。

二、规划设计说明:

1. 本次D级危房改造工程位于大冶市东岳路街道武备社区方家园小区16-1号,属改建工程,规划层数为1层,室内外地坪参照现状高程而定,具体见平面位置图。
2. 本规划供办理建筑红线,施工设计和施工放线之用。在施工图设计时必须满足相关建筑设计规范要求,施工放线时请依据屋角坐标实施。

三、技术经济指标:

1. 建筑基底面积: 106.47m²。
2. 总建筑面积: 114.63m²。其中一层面积106.47m², 屋顶面积8.16m²。
3. 层高: 一层层高为4.2m, 建筑高度4.35m。

注:

1. 本规划未经规划行政主管部门审批无效。
2. 本规划为大地2000坐标系。

| | | | | | | | | | | | | |
|---|------|----------|----|--|----|--|----|--|-----|--------------|----|---------|
| 大冶市城市规划设计研究院有限公司 证书等级:乙级 编号:23420036 | 建设单位 | 何玉香 | 院长 | | 审核 | | 设计 | | 设计号 | 冶规设 2024-063 | 图号 | 1-1 |
| | 工程名称 | D级危房改造工程 | 审定 | | 校对 | | 制图 | | 图名 | 平面位置图 平、立面图 | 日期 | 2024.05 |

(加盖出图专用章有效)